



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

**АКТ № Д00052-09/20 по текущему содержанию домовладений**

30.09.2020г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>19 361,81</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,16	51,19	9	460,73
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,96	14,89	9	134,01
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	9	53,78
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,65	402,80	1	402,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,31	398,37	9	3 585,34
Дезинфекция МОП		м2	48,40	4,47	216,35	13	2 812,52
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,16	960,96	1	960,96
Мытье окон		м2	65,52	44,18	2 894,67	1	2 894,67
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	22	599,28
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	0,70	462,38	323,67	1	323,67
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,19	12,35	13	160,55
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,23	10,12	22	222,64
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 80%)		м2	390,00	0,29	113,10	22	1 990,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	580,00	0,23	133,40	13	1 734,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,23	110,40	13	1 435,20
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,98	27,92	22	614,24
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,44	12,32	22	271,04
Утилизация строительного мусора		т	0,06	1 505,56	84,31	1	84,31

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>900,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>953,88</b>
Ремонт бетонных полов (стяжка с опалубкой) (забетонировали разлом плиты крыльца под. 2)		м2	0,45	882,28	556,85	953,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание (от мусора и голубей)	ежемесячно	м3	0,50	1 529,30	764,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,02	11 447,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,25	699,65
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	118,67	34,13	4 050,21
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,19	368,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	27 314,65	27 314,65
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 699,00	2,51	4 264,49
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,56	5 913,32
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**78 641,35**

- Всего за период с **01.09.2020г.** по **30.09.2020г.** выполнено работ на общую сумму **78 641,35** (Семьдесят восемь тысяч шестьсот сорок один рубль 35 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в ~~2~~ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

